CIGARRAL BUENAVISTA

1.- SITUACIÓN
Calle/Plaza Ctra. N-403 Núm. Km.3

INTEGRAL

2.- INFORMACIÓN

2.1. PROPIETARIO 2.2. EDIFICACIÓN TIPO

VALORACIÓN FINAL

INMOBILIARIA VISTAHERMOSA

AMBIENTAL

1.100 m²

0 %

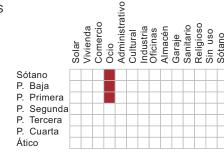
PARCIAL



2.3. SUPERFICIE DE LA PARCELA SUPERFICIE CONSTRUIDA OCUPACIÓN

2.4. VACÍA OCUPADA

2.5. USOS PORMENORIZADOS



3.- VALORACIÓN ARQUITECTÓNICO / URBANÍSTICA



1 2 3 4 5+

4.- VALORACIÓN GLOBAL

PROTECCIÓN PARCIAL

Fachadas

Estabilidad Aspecto

CATÁLOGO. PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

INFORME

El edificio se levantó por orden del Cardenal Quiroga y del Cardenal Bernardo de Sandoval y Rojas, tras la donación de la finca efectuada por Felipe III. La construcción ejecutó bajo las trazas de Juan Bautista Monegro a partir de 1610. La edificación surge como una quinta de campo y como lugar de retiro alejado de la ciudad, en un momento en el que todavía se encontraba dentro de las murallas.

El edificio cuenta con dos plantas de altura que se ordenan en dos alas, que se articulan en el cuerpo central. En el mismo destaca la fachada principal a poniente que se compone con una galería superior y un ritmo de hueco sencillo de balcones de composición vertical.

Las fachadas tienen un orden de simetrías muy definido en el que se marcan los ejes de los huecos en un ritmo constante. Su acabado se encuentra realizado con revoco en tonos claros, con remates en las esquinas siguiendo una composición renacentista claramente italianizante, que se anticipa a edificaciones civiles que se realizarán en España en los siglos siguientes.

El edificio se acompañaba de un jardín anterior de carácter manierista muy de la época, y hoy ya perdido, que permitía entronizar la construcción en un terreno que por su cercanía con el río permitía contar con una rica vegetación, más urbana dentro de una dehesa.

En el edificio se dan varias de las escenas del libro de los cigarrales de Tirso de Molina.

Bibliografía

Antonio Martín Gamero. Los Cigarrales de Toledo. 1857

Francisco Garcia Martín. Jardines y Parques Históricos de la provincia de Toledo. Ed Ledoria. 2002.

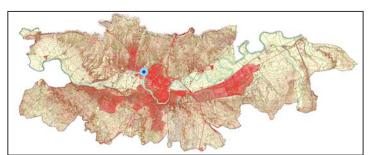
INFORME

PROTECCION: AMBIENTAL

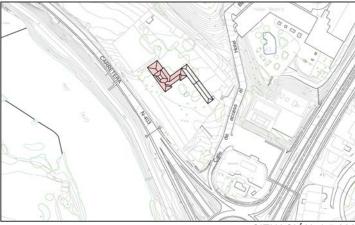
REFERENCIA CATASTRAL:

Manzana
Parcela



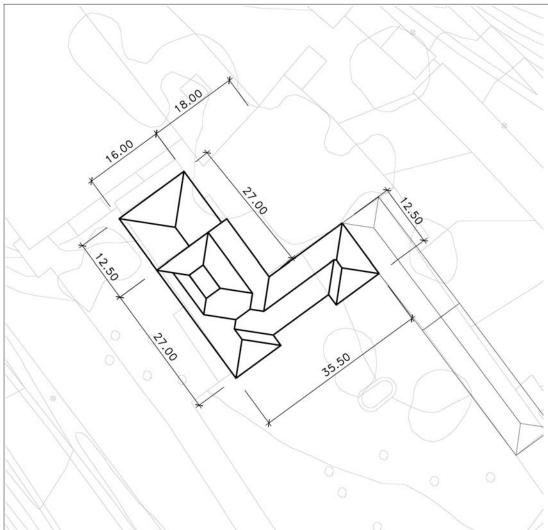


LOCALIZACIÓN



SITUACIÓN 1:5.000

DESCRIPCIÓN GRÁFICA 1:1.500





FACHADA



VISTA GENERAL

Calle/Plaza CARRETERA N-403 Núm. Km.3

CATÁLOGO. PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

PROTECCION: AMBIENTAL

REFERENCIA CATASTRAL:

Manzana Parcela



